



MAM
KONZEPTE GMBH

EXPOSÉ

OBJEKT-NR.

1488

66851 Horbach/Pfalz

Günstiges Baugrundstück In ruhiger naturtreuer Umgebung



**EIN WEITERES BAUGRUNDSTÜCK MIT 557 M²
STEHT EBENFALLS ZUM VERKAUF**



MAM
KONZEPTE GMBH

EXPOSÉ

OBJEKT-NR.

1488

66851 Horbach/Pfalz

Sehr geehrte Interessentin, sehr geehrter Interessent,

wir bedanken uns für Ihr Interesse an der nachfolgenden Immobilie und freuen uns Ihnen diese vorstellen zu dürfen.

Für Fragen und Besichtigungswünsche stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bitte wahren Sie die Privatsphäre und sehen Sie vom Betreten des Grundstücks ohne unsere Begleitung ab. Alle Besichtigungsvereinbarungen und sämtliche Verhandlungen führen Sie bitte ausschließlich über uns. Vielen Dank!



IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

Marina Audri-Meiningger

MAM KONZEPTE GMBH

Hebbelstraße 2 j

65232 Taunusstein

Telefon: (06128) 858 464

Telefax: (06128) 858 465

Mobil: (0163) 60 97 524

E-Mail: info@mam-konzepte.de

Mit freundlichen Grüßen

MAM KONZEPTE GMBH

Marina Audri-Meiningger



MAM
KONZEPTE GMBH

Günstiges Baugrundstück

In ruhiger naturtreuer Umgebung

OBJEKTbeschreibung

Sie erwerben ein großzügiges Baugrundstück von 651 m² in einer ruhigen sehr gepflegten und naturumgebenen Lage.

Gleichzeitig kann noch ein weiteres angrenzendes Grundstück erworben werden.

LAGE

Horbach ist eine Ortsgemeinde im Landkreis Südwestpfalz in Rheinland-Pfalz. Sie gehört der Verbandsgemeinde Wald Fischbach-Burgalben an.

Horbach liegt nur etwas nördlich der deutsch-französischen Grenze bzw. östlich der Grenze zum Saarland im äußersten Südwesten des Südtails von Rheinland-Pfalz. Dort befindet sich die Stadt im Westrich südlich von Zweibrücken. Sie wird vom Horbach durchflossen, der bei Bitsch entspringt und nach Zweibrücken fließt.

Man kann in 17 Kilometer Entfernung bequem die Stadt Kaiserslautern erreichen.

EXPOSÉ

OBJEKT-NR.

1488

66851 Horbach/Pfalz

Günstiges Baugrundstück

In ruhiger naturtreuer Umgebung



MAM
KONZEPTE GMBH

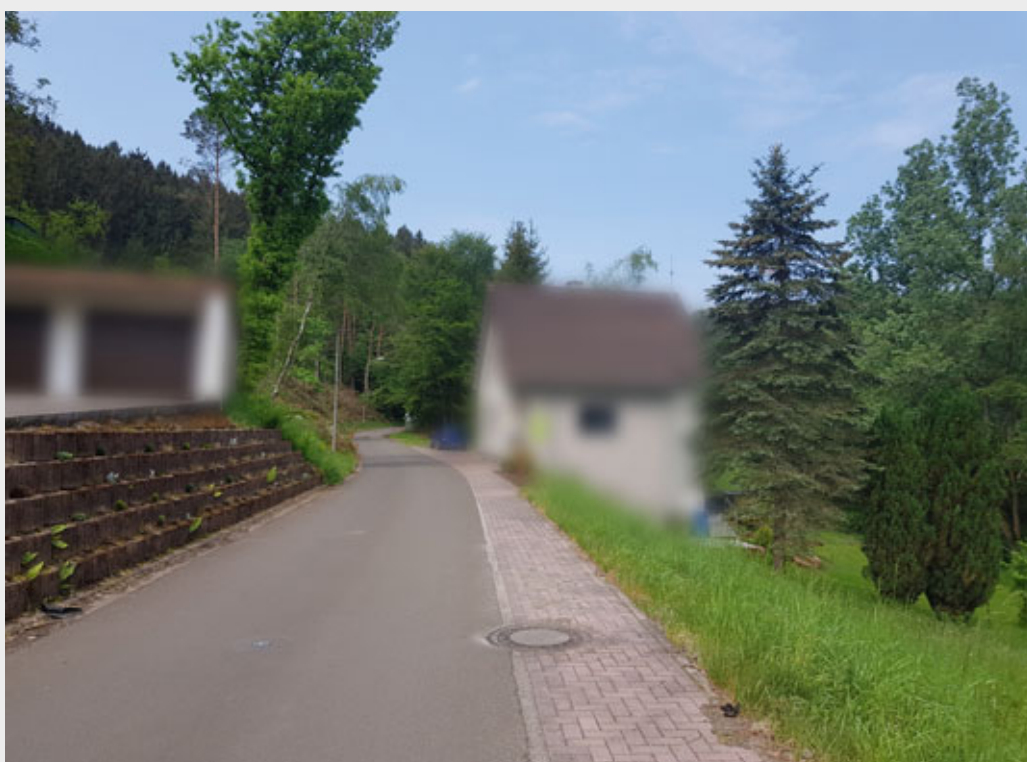
OBJEKTBILDER

EXPOSÉ

OBJEKT-NR.

1488

66851 Horbach/Pfalz



Günstiges Baugrundstück

In ruhiger naturtreuer Umgebung



MAM
KONZEPTE GMBH

OBJEKTBILDER



EXPOSÉ

OBJEKT-NR.

1488

66851 Horbach/Pfalz



MAM
KONZEPTE GMBH

GESCHÄFTSBEDINGUNGEN FÜR DEN NACHWEIS UND DIE VERMITTLUNG VON IMMOBILIEN

Stand: 1. Januar 2016

EXPOSÉ

OBJEKT-NR.

1488

66851 Horbach/Pfalz

1. Haftungsvorbehalt:

Alle in dieser Veröffentlichung enthaltenen Angaben und Informationen wurden mit Sorgfalt zusammengestellt. Diese Angaben sowie unsere Angebote basieren auf den uns erteilten Informationen des Auftraggebers oder von Dritten und wurden oder konnten von uns nicht überprüft werden. Für die Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung / Gewähr. Keine Information ist als eine Garantieaussage zu verstehen. Die Veröffentlichung stellt insbesondere keine Rechtsberatung oder Steuerberatung oder sonstige Beratung dar. Auch für die Verwendung dieser Publikation oder deren Inhalt übernehmen wir keine Haftung. Irrtum, Auslassung und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.

2. Sind unsere Angebote bereits von anderer Seite unterbreitet worden und ist das Objekt bereits bekannt, ist uns dies per Brief, Telefax oder E-Mail unter Angabe der Quelle mitzuteilen. Erfolgt diese Mitteilung nicht innerhalb von 7 Tagen, so gilt der Nachweis als durch uns erbracht.
3. Das Exposé und alle Informationen daraus sind vertraulich zu behandeln und ausschließlich für den Empfänger bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte bedarf unserer Zustimmung. Bei Weitergabe ohne schriftliche Zustimmung haftet der Empfänger für eventuelle Provisionsverluste.
4. Der Empfänger darf ohne unsere schriftliche Zustimmung nicht auf Beteiligte aus dem Angebot zugehen. Dies trifft insbesondere auf den / die Eigentümer / Verkäufer oder etwaige Mieter zu. Der Empfänger haftet bei Fehlverhalten.
5. **Soweit in diesem Exposé nicht etwas anderes ausgewiesen ist**, beträgt die vom Käufer im Falle des Ankaufs unmittelbar an die MAM Konzepte GmbH zu zahlende Provision 5,95 % des Kaufpreises (inkl. der gesetzlichen MwSt.). Die Provision wird erst bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages fällig und zahlbar.